

PROCES – VERBAL

Prezentul proces – verbal a fost întocmit cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului din data de 25. ianuarie 2021, ora 18:00. Consiliul a fost convocat de către primar, conform legislației. Punctele aflate pe ordinea de zi au fost publicate atât în limba română, cât și în limba maghiară. Ședința de consiliu se desfășoară în limba maghiară, însă documentele ședinței sunt întocmite în limba română. Consilierilor li se pune în vedere purtarea de măști, pentru evitarea riscului de infectare.

Sunt prezenți: 13 consilieri locali, primarul Mihály Dénes și Orbán Ernő - secretar general.

Ora 18,00 – Secretarul general Orbán Ernő citește prezența, sunt prezenți 13 consilieri, corpul este decisiv.

Conform H.C.L. nr. 39/2020 președintele de ședință, este domnul András Lajos.

Consilierul András Lajos preia conducerea ședinței.

Președintele de ședință prezintă punctele aflate pe ordinea de zi, și anume:

- **Proiect de hotărâre privind lista de investiții provizorie pe anul 2021;**
- **Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casarea și demolarea unor imobile cuprinse în domeniul privat al comunei Lueta;**
- **Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare al comunei Lueta, pentru anul școlar 2021-2022;**
- **Proiect de hotărâre privind aprobarea unor Regulamente de organizare și funcționarea al aparatului de specialitate al Primarului comunei Lueta;**
- **Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri și pe teren, datorate bugetului local al comunei Lueta de către Fundația Szent Gellért Alapítvány;**

Înainte de votarea ordinii de zi, președintele de ședință propune aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din luna decembrie, care a fost trimis de secretarul general al comunei consilierilor locali spre consultare.

Consilierul Egyed József atrage atenția că în aceea parte a procesului verbal unde este vorba despre dezbateră legată de menționarea în ziarul local a numelui celui care a luat cuvântul nu a fost vot unanim, cu numai unii consilieri au susținut să nu apară numele. Secretarul general a promis că aceea parte a propoziției va fi corectată.

Consilierii votează cu 13 voturi "pentru" aprobarea procesului verbal.

Urmează votarea ordinii de zi propuse.

Consilierii votează cu 13 voturi pentru ordinea de zi.

După aprobarea ordinii de zi, consilierii încep adoptarea punctelor aflate pe ordinea de zi.

- **Proiect de hotărâre privind lista de investiții provizorie pe anul 2021;**

Primarul prezintă proiectul de hotărâre, relatând că este nevoie de aprobarea listei de investiții provizorii pentru că trebuie plătite unele cheltuieli legate de proiectul grădinița și trebuie cumpărat o lamă de zăpadă frontală pentru tractor.

Consilierul Lazar Zoltan întreabă dacă pe buldoexcavator mai există lama de zăpadă.

Primarul răspunde că da și pe buldoexcavator există lamă de zăpadă, dar cu acel utilaj se dezapezesc străzile înguste, iar drumurile mai largi se vor dezapezi cu tractor.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre .

Consilierii votează proiectul de hotărâre cu 13 voturi „pentru” fiindu-i atribuită
Hotărârea nr. 1 din 2021.

Hotărârea face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

- **Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casarea și demolarea unor imobile cuprinse în domeniul privat al comunei Lueta;**

Primarul prezintă proiectul de hotărâre, menționând că vor fi demolate clădirile CEC precum și două wc-uri exterioare.

Consilierul György Árpád, întreabă ce o să se întâmple cu clădirile ruinate de la Chirui Băi?

Primarul răspunde că, trebuie întabulate, după care trebuie solicitat o expertiză. Aceste aspecte se află în curs de rezolvare ca atare în cursul acestui an vor fi demolate.

Egyed József întreabă dacă nu au fost ceva restricții cu privire la demolare?

Consilierul Lázár Zoltán spune că Hotărârea de Guvern din 2012 cu care au fost date înapoi menționa că în termen de 30 de zile trebuie întabulate, ceea ce era imposibil, după care clădirile trebuie reînnoite și menținute pentru destinația pentru care au fost construite, adică tabără. Au fost inițiate două expertize dar nici unul nu a specificat că acele clădiri trebuie demolate. Prima dată trebuie scoase din patrimoniul public, introduse în patrimoniul privat al primăriei după care se poate demola.

Consilierul Balázs Zoltán menționează că un grup de persoane ar dori să renoveze cât de cât clădirea aflată vis a vis de altarul de la Chirui Băi.

Primarul atrage atenția că și aceea clădire trebuie demolată.

Consilierul Lázár Zoltán: expertiza spune că nici aceea clădire nu este corespunzătoare.

Consilierul Mag István susține că, dacă acel grup de persoane solicită numai să renoveze puțin pentru a fi în stare de folosință cu ocazia hramului, trebuie dat acordul, și așa se poate demola după aprobările necesare.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Consilierii votează proiectul de hotărâre cu 13 voturi „pentru” fiindu-i atribuită
Hotărârea nr. 2 din 2021.

Hotărârea face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

- **Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare al comunei Lueta, pentru anul școlar 2021-2022;**

Secretarul prezintă proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Consilierii votează proiectul de hotărâre cu 13 voturi „pentru”, fiindu-i atribuită
Hotărârea nr. 3 din 2021.

Hotărârea face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

- **Proiect de hotărâre privind aprobarea unor Regulamente de organizare și funcționarea al aparatului de specialitate al Primarului comunei Lueta;**
Secretarul general prezintă proiectul de hotărâre, specificând că este nevoie de aprobarea acestor regulamente deoarece instituția a funcționat până în prezent fără o parte dintre acestea, iar care erau aprobate sunt depășite, reglementările legale fiind schimbate.
Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Consilierii votează proiectul de hotărâre cu 13 voturi „pentru”, fiindu-i atribuită
Hotărârea nr. 4 din 20214.

Hotărârea face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

- **Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri și pe teren, datorate bugetului local al comunei Lueta de către Fundația Szent Gellért Alapítvány;**
Primarul prezintă proiectul de hotărâre.
Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Consilierii votează proiectul de hotărâre cu 13 voturi „pentru”, fiindu-i atribuită
Hotărârea nr. 5 din 2021.

Hotărârea face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Urmează cele diverse:

Consilierul Balázs Zoltán întreabă câtă competență are consiliul local de a se amesteca în treburile școlii deoarece profesorul de limbă engleză nu ține orele.

András Lajos menționează faptul că în asemenea cazuri directorul școlii poate diminua salariul profesorului în cauză.

Consilierul Mag István este de părere că, în acest caz consiliul local nu poate face nimic împotriva profesorului.

Consilierul Balázs Zoltán susține că părinții nu au curajul să intervină, și atunci ce este de făcut.

Consilierul Mag István este de părere că directorul școlii trebuie să ia măsuri.

Părerea consilierului Lázár László este că și consiliul local ar trebui să facă demersuri în vederea rezolvării situației.

Consilierul Mag István întreabă în ce relații se află directorul școlii cu primăria ? În acest caz și părinții ar putea face demersuri , iar consiliul local al trebui să stea de vorbă cu directorul.

În răspunsul să primarul afirmă că a discutat de mai multe ori cu directorul școlii, dar mereu a spus ba că nu poate diminua salariul, ba că nu este internet pentru orele online, ba că cei din comisia de conduce nu votează diminuare salariului.

Consilierul Mag István este de părere că trebuie întrebat directorul dacă a diminuat salariul profesorului în cauză.

Consilierul Györgylőrincz Csaba este de părere că, dacă directorul nu a făcut nimic până acum, nici de acum încolo nu o să ia măsuri.

Lázár Zoltán susține că, comisia de învățământ trebuie să ia legătura cu directorul, și să vorbească cu acesta.

Consilierul Mag István spune că sunt doi consilieri numiți în consiliul de conducere a școlii. Câte ședințe a avut consiliul de conducere?

Consilierul György Árpád întreabă dacă consilierii numiți pot iniția întrunirea consiliului de conducere?

Consilierul Lázár László este de părere că, comisia de învățământ trebuie să ia atitudine, ce trebuie reprezentat în comisia de conducere a școlii de către consilierii desemnați.

Consilierul Egyed József întreabă câte ședințe a avut consiliul de conducere?

Balázs Zoltán consilier desemnat în consiliul de conducere spune că aproape nici unul.

Primarul susține că va sta de vorbă cu directorul școlii, dar și comisia de învățământ să ia atitudine.

Consilierul Török József întreabă dacă se poate rezolva conflictul între școală și primărie

În răspunsul său primarul afirmă că nu există nici un fel de conflict între cele două instituții.

Consilierul György Árpád este de părere că trebuie acționat mai hotărât.

Consilierul Tóodor Lóránd îi impută directorului că nu s-a implicat și nu se implică suficient în rezolvarea autorizării grădiniței cu program prelungit, amânând și obținerea autorizației ARACIP.

Consilierul Mag István este de părere că autorizația ARACIP poate întârzia și din cauza pandemiei.

Consilierul Lázár Zoltán susține că este vorba de copii noștri, și că este rușinos faptul că grădinița a fost construită din finanțarea statului maghiar și noi nu suntem în stare să obținem o autorizație de funcționare.

Consilierul Török József este de părere că trebuie pus o presiune mai mare pe directorul școlii.

Consilierul Egyed József spune că nu cu persoana directorului este problemă ci cu munca lui. De 3 ani se pregătește consiliul să-l tragă la răspundere dar, tot s-a amânat. Trebuie stat de vorbă cu el și întrebat dacă se simte în stare să conducă instituția de învățământ.

Consilierul Balázs Zoltán spune că directorul trebuie chemat în fața consiliului, iar primarul este de părere că trebuie chemat în fața comisiei de specialitate.

Viceprimarul relatează faptul că, timp de 3 luni cât s-au executat lucrările de reabilitare la școală directorul nici o dată nu s-a dus la școală să vadă situația lucrărilor, ba mai mult când a fost retras

autorizația de funcționare pentru apă potabilă necorespunzătoare, nu a luat nici o măsură de redobândire a autorizației.

Consilierul Török József susține că s-a dus la director cu o problemă în care erau implicați mai mulți copii dar directorul nu a luat nici o măsură de remediere a problemelor semnalate.

Primarul este de părere că directorul trebuie chemat în fața comisiei de specialitate, că altfel nu o să facă nimic.

Consilierul Lázár Zoltán întreabă dacă nu o să fie problemă pentru președintele comisiei că este profesor la școală, dar consilierul Demeter Emil, președintele comisiei, susține că poate manageria situația.

Consilierul Lázár Zoltán întreabă dacă există vre-o speranță ca cei care locuiesc lângă strada principală să se racordeze la canalizare?

Primarul răspunde că deocamdată nu există nici o șansă.

Consilierul Török József susține că mai mulți locuitori din comună afirmă că, locul numitului Fabian Albert dat afară de la primărie va fi ocupată de către Gyorgy Istvan.

În răspunsul să primarul menționează că, printre alții, și susnumitul s-a interesat de locul de muncă sus menționat dar acesta va fi ocupat conform prevederilor legale prin concurs.

Consilierul Török József întreabă dacă a fost trimisă adresă către poliție în legătură cu problema legată la lazar sandor.

Secretarul general dă citire răspunsului primit de la poliție.

Consilierul Silye Ferencz propune ca la intrare în curtea punctului de colectare a laptelui să fi pus ceva umplutură deoarece mașina de transport lapte nu poate intra.

Primarul promite că a doua zi situația se va rezolva.

Se constată că nu mai sunt cereri care ar necesita dezbateri.

Președintele de ședință, András Lajos, închide ședința.

Lueta, la 25. 01.2021.

Președinte de ședință
ANDRÁS Lajos



Secretar general al comunei Lueta
ORBÁN Ernő

