



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUETA
Consiliul Local al comunei Lueta

HOTĂRÂRE NR. 12 / 2023

privind punerea la dispoziția proiectului *“Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”* a terenurilor pentru amplasarea noilor investiții

Consiliul local al comunei Lueta, întrunit în ședința extraordinară în data de 14.02.2023.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 12/2023 privind punerea la dispoziția proiectului *“Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”* a terenurilor pentru amplasarea noilor investiții;
- Referatul de aprobare nr. 12/2023 al Primarului Comunei Lueta;
- Raportul de specialitate nr. 12/2023 al consilierului Ferencz Irén din cadrul Compartimentului de achiziții publice, investiții, proiecte, resurse umane și administrarea domeniului public și privat;
- *Avizul favorabil* al Comisiei de specialitate pentru activități economico – financiare, activități amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și disciplină a Consiliului Local al Comunei Lueta;
- Nota de fundamentare a Consiliului Județean Harghita nr. 105057/22.11.2022,

În conformitate cu prevederile:

- art.120 alin (1), art. 121 alin (1) și alin (2), art.138 alin (1) și alin (4) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin (2) din Codul Civil adoptat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare
- Legii 51/2006 Legea serviciilor comunitare de utilități publice,
- Legii 101/2006 Legea serviciului de salubritate a localităților, republicată,
- Ghidul solicitantului *Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020; Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor; Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului de depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România,*
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 7 alin. (13) al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de prevederile art. 3 alin. (2), art. 42 alin. (4), art. 80, art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările

ulterioare aduse de Legea nr. 29/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă.

În temeiul prevederilor art. 129, alin (2) lit. d), alin (7) lit. n), art.139, alin. (1) precum și ale art.196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioară,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba participarea în proiectul „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*”.

Art.2. Se aproba punerea la dispoziția proiectului „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*” a terenurilor identificate conform Anexei 1, parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă asocierea cu UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita în vederea realizării investiției „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*” conform modelului de Acord de Asociere din Anexa 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Terenurile pe care se vor amplasa investițiile aferente proiectului „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*” se afla în proprietatea publica/administrarea localității Lueta inclusiv pentru o perioada de cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului.

Art.5. Pentru terenurile pe care se vor amplasa investițiile aferente proiectului „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*” nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății.

Art. 6. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Lueta

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică : Primarului comunei Lueta, Consiliului Județean Harghita, Instituției Prefectului - Județul Harghita și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul primăriei și pe site-ul oficial al instituției www.lovetekozseg.ro.

Lueta, la 14.02.2023.

Președinte de ședință
SILYE Ferencz



Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Lueta
ORBÁN Ernő

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local Lueta, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ; cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri

Anexa 1 la H.C.L. 12/2023

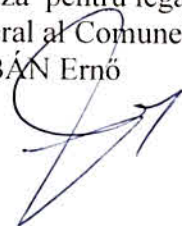
Nr Crt.	Localitatea	Denumire teren	Identificare (carte funciara)
1.	Lueta	Teren public	51177
2.	Lueta	Teren public	50772
3.	Lueta	Teren public	50393
4.	Lueta	Teren public	51045
5.	Lueta	Teren public	50372
6.	Lueta	Teren public	51582
7.	Lueta	Teren public	În administrare

Lueta, la 14.02.2023.

Președinte de ședință
SILYE Ferencz



Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Lueta
ORBÁN Ernő



ACORD DE ASOCIERE

nr. UAT Județul Harghita _____ din _____
nr. UAT Comuna Lueta din _____

Art.1.Părțile asocierii

Încheiat între:

U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul județean Harghita, având sediul în localitatea Miercurea Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, telefon 066-207726, fax 066-207703, cod fiscal 4245763, reprezentat prin dl. Borboly Csaba, președinte,

și

U.A.T. Comuna Lueta având sediul în localitatea Lueta, nr. 397, telefon 0266 220729, cod fiscal 4368014, reprezentat legal prin MIHÁLY Dénes, primarul Comunei Lueta.

Art.2. Dispoziții generale

2.1. Asocieria creată prin prezentul contract este o Asocierie independentă fără personalitate juridică, are ca temei legal art. 173, alin. (1) lit. „e” coroborat cu alin. (7) lit. “c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, asocierea UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita cu UAT Comuna Lueta în vederea realizării investiției *„Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”*

2.2. Acordul de asociere are ca scop stabilirea drepturilor și obligațiilor părților, precum și a responsabilităților ce le revin în implementarea activităților proiectului *Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”* care este depus în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020; Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor; Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România precum și în perioada de sustenabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.

2.3. UAT-urile asociate își vor desfășura activitatea după următoarele principii:

- a. Independentă juridică a fiecărui asociat;
- b. Prioritatea în realizarea obligațiilor necesare realizării obiectului asocierii;

Art.3. Obiectul asocierii

3.1. Realizarea documentației de finanțare a proiectului *„Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”*, depunerea proiectului prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020; Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor; Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România, implementarea proiectului și menținerea investiției pe perioada de sustenabilitate/durabilitate.

3.2. Prezentul acord se constituie anexa la cererea de finanțare.

Art.4. Roluri si responsabilități

În implementarea proiectului și în perioada de sustenabilitate a proiectului, părțile vor avea următoarele roluri și responsabilități:

4.1 **U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita**, contribuie la realizarea implementării/ durabilității proiectului prin:

4.1.1. Asigură depunerea cererii de finanțare pentru *dotarea punctelor de colectare a deșeurilor comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*

4.1.2. Asigură achiziționarea, în cadrul proiectului, a bunurilor și serviciilor, cu respectarea prevederilor legislației naționale în vigoare în domeniul achizițiilor publice;

4.1.3. Asigură finanțarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului

4.1.4. Asigură monitorizarea pe o perioadă de minim 5 ani a investiției din proiectul implementat în UAT Comuna Lueta

4.1.5. Asigură managementului și implementarea în bune condiții a proiectului, în concordanță cu prevederile contractului de finanțare, ale legislației europene și naționale aplicabile;

4.1.6. Asigură exploatarea și mentenanța pe o perioadă de cel puțin 5 ani a bunurilor, cu respectarea prevederilor regulamentelor comunitare.

4.1.7. Asigura resursele financiare necesare implementării optime a proiectului, în condițiile rambursării decontării ulterioare a cheltuielilor;

4.1.8. Asigura includerea investițiilor prezentului proiect în SMID Harghita

4.2. **U.A.T. Comuna Lueta** contribuie la realizarea implementării/ durabilității proiectului prin:

4.2.1. Asigură punerea la dispoziția proiectului a următoarelor terenuri pe care vor fi amplasate ecoinsulele inteligente:

.....

.....

.....

4.2.2. Asigură îndeplinirea următoarelor cerințe cu privire la punerea la dispoziția proiectului a terenurilor aferent investiției:

a. Sunt libere de orice sarcini în sensul că nu sunt afectate de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului;

b. Nu fac obiectul unor litigii în curs de soluționare la instanțele judecătorești cu privire la situația juridică a imobilului, având ca obiect contestarea dreptului invocat de solicitant pentru realizarea proiectului în conformitate cu criteriul de eligibilitate aferent;

c. Nu fac obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

4.2.3. Asigură faptul că pentru terenurile puse la dispoziția proiectului nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății

4.2.4. Asigură faptul că terenurile puse la dispoziția proiectului se afla în proprietatea publica/ concesiune/ suprafață/drept de administrare a UAT Comuna Lueta inclusiv pentru o perioadă de cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului

4.2.5. Pe perioada celor 5 ani ai durabilității proiectului asigură modul și locul de utilizare a infrastructurii/ bunurilor achiziționate în cadrul proiectului.

4.2.6. Asigură realizarea de rapoarte anuale și depunerea acestora la Consiliul Județean Harghita, pe o perioadă de minim 5 ani, cu privire la măsurile luate de către UAT Comun Lueta în implementarea și realizarea investițiilor în domeniul de dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune din România

4.2.7. Asigura operarea *punctelor de colectare a deșeurilor comune* pe care au fost amplasate bunurile achiziționate prin proiect.

Art.5. Drepturile și obligațiile părților

5.1. Drepturile părților

5.1.1 U.A.T. Județul Harghita are dreptul să solicite asociațiilor furnizarea oricăror documente și informații legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de transfer și/sau a altor documente solicitate de coordonatorul de reformă și/sau investiție și de către alte instituții abilitate sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție.

5.1.2. UAT Comun Lueta, are dreptul sa fie informat cu regularitate despre progresul proiectului in implementare;

5.2. Obligatiile partilor

5.2.1. U.A.T. Județul Harghita va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare.

5.2.2. U.A.T. Județul Harghita va informa cu regularitate asociații despre progresul în implementarea proiectului;

5.2.3. UAT Comun Lueta, are obligația sa pună la dispoziție terenul, in baza HCL nr 12 din data de 14.02.2022.

5.2.4. UAT Comun Lueta, are obligația sa asigure accesul la locurile si spatiile unde vor fi exploatate bunurile achiziționate prin proiect cel puțin pe perioada implementării si a durabilității proiectului.

Art.6. Proprietatea

6.1. Părțile au obligația sa mențină proprietatea bunurilor achiziționate si natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale/de dare în exploatare și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă.

6.2. Înainte de sfârșitul proiectului, părțile vor conveni asupra modului de acordare a dreptului de utilizare a bunurilor achiziționate, ce au făcut obiectul proiectului;

6.3. Părțile au obligația de a asigura funcționarea bunurilor achiziționate ce au făcut obiectul finanțării nerambursabile, la locul asumat prin HCL nr 12 din data de 14.02.2022. si exclusiv pentru scopul pentru care au fost achiziționate.

6.4. Părțile au obligația sa folosească conform scopului destinat si sa nu vândă sau înstrăineze, sub nici-o formă, bunurile achiziționate si instalate pe terenurile asumate prin HCL nr 12 din data de 14.02.2022, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale.

Art.7. Confidențialitatea

7.1. Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Asociere.

Art.8. Durata asocierii

8.1. Prezenta asociere intră în vigoare de la data semnării și înregistrării acesteia la sediul Consiliului Județean Harghita și durează până la finalizarea perioadei de monitorizare privind impactul și rezultatele programului.

8.2. Durata prezentei asocieri poate fi prelungit prin acordul părților prin și semnarea unui Act adițional la prezentul acord de asociere.

Art.9. Forța Majora

9.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

9.2. Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul acord, pe toată perioada în care acționează aceasta.

9.3. Îndeplinirea acordului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.4. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

Art.10. Notificări

10.1. În accepțiunea părților, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului acord

10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

10.3. Dacă notificarea se trimite prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

Art.11. Rezilierea acordului

11.1. În cazul în care se constată că UAT Comuna Lueta nu respectă obligațiile stipulate în prezentul acord, acordul se poate rezilia în mod unilateral de către UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, printr-o notificare adresată consiliului local/județean în acest sens, fără intervenția instanței de judecată și fără orice alte formalități.

11.2. În cazul rezilierii acordului, partea în culpă va suporta daunele cauzate celeilalte părți.

Art.12. Dispoziții Finale

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

12.2. Modificarea prezentului Acord se face prin act adițional încheiat între parti.

12.3. Pentru nerespectarea totală sau parțială și pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele stipulata în acordul de asociere, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese.

Prezentul Acord de asociere se încheie în format electronic prin semnătură digitală

U.A.T. Județul Harghita
Administrator public

U.A.T. Comuna Lueta
Primar

Lueta, la 14.02.2023.

Președinte de ședință
SILYE Ferencz



Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Lueta
ORBÁN Ernő

