



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUETA
Consiliul Local al comunei Lueta

HOTĂRÂRE NR. 16 / 2025

privind declararea clădirii realizate prin investiția "Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în localitatea Lueta, județul Harghita", cu terenul aferent, ca bun de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al comunei Lueta

Consiliul Local al Comunei LUETA, întrunit în ședința ordinară în data de 27.03.2025.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 16/2025 privind declararea clădirii realizate prin investiția "Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în localitatea Lueta, județul Harghita", cu terenul aferent, ca bun de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al comunei Lueta;
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Lueta, înregistrat sub nr. 16/2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 16/2025;
- *Avizul favorabil* al Comisiei de specialitate pentru activități economico – financiare și activități amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și disciplină al Consiliului Local al Comunei Lueta;
- Prevederile HCL Lueta nr. 28/2017 privind implementarea proiectului "Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în localitatea Lueta, județul Harghita", modificat prin HCL Lueta nr. 44/2017;
- Prevederile HCL Lueta nr. 9/2018 privind aprobarea valorii investiției și solicitării scrisorii de garanție pentru garantarea avansului referitor la proiectul "Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în localitatea Lueta, județul Harghita", modificat prin HCL Lueta nr. 14/2028;
- Prevederile HCL Lueta nr. 41/2019 privind aprobarea Devizului general actualizat și a principalelor indicatori tehnico-economici aferente programului "Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în localitatea Lueta, județul Harghita";
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6006/16.12.2024. privind executarea lucrărilor aferente investiției "Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în localitatea Lueta, județul Harghita", lucrări executate în baza Contractului nr. 1743/14.05.2020;
- Autorizația de construire nr. 1 eliberat de Comuna Lueta la data de 13.02.2020;
- Cartea funciară nr. 51070 Lueta, prin care dreptul de proprietate asupra suprafeței de teren de 431 mp, situat în intravilanul comunei Lueta, număr administrativ vechi: Comuna Lueta, nr. 1033 număr administrativ nou: Comuna Lueta, str. Kardé nr. 1, s-a intabulat în favoarea Comunei Lueta.

În conformitate cu prevederile:

- art. 554 alin. (1), art. 858 și art. 863 lit. e) din Legea 287/2009 – Codul Civil, republicat, completat și modificat.;
- art. 41 alin (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art.286 alin. (4), art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările si completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 7 alin. (1) și alin. (2) al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declararea ca bun de uz și interes public local, a clădirii cu o suprafață construită la sol de 188,1 mp, suprafața desfășurată 549,7 mp, realizate prin investiția "Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în localitatea Lueta, județul Harghita", precum și a terenului de 431 mp aferent acestei construcții, situat în comuna Lueta str. Kardé, nr. 1, număr cadastral 51070 Lueta.

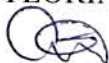
Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Lueta a bunurilor menționate la art. 1, cu o valoare totală de inventar de 2.946.587,96 lei.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Lueta, prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Lueta, Compartimentul financiar-contabil, impozite, taxe și salarizare, Instituției Prefectului – Județul Harghita în vederea exercitării controlului de legalitate, și va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei prin afișare la sediul primăriei și pe pagina web al instituției www.lovetekozseg.ro

Lueta la 27.03.2025.

Președinte de ședință
GYÖRGY LÖRINCZ Ernő







Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Lueta
ORBÁN Ernő



Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local Lueta, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ; cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abținere.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 16 / 2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate: simplă <input type="radio"/> absolută <input checked="" type="radio"/> calificată <input type="radio"/>	27.03.2025.	
2	Comunicarea către primar 197 alin. (2)	03.04.2025.	
3	Comunicarea către prefectul județului Art. 197 alin. (1)	10.04.2025.	
4	Aducerea la cunoștința publică Art. 198 alin. (2)	15.04.2025.	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual Art. 199 alin. (1)	---	
6	Hotărârea devine obligatorie, sau produce efecte juridice, după caz Art. 198 alin. (1)	15.04.2025.	