



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUETA

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 46/2025

HOTĂRÂRE NR./2025

privind declararea rețelei de canalizare menajeră realizate prin investiția "Canalizare menajeră și stație de epurare în localitatea Lueta, județul Harghita", și al rețelei de apă și canalizare realizat prin investiția "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita", ca bun de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al comunei Lueta

Consiliul Local al Comunei LUETA, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Lueta, înregistrat sub nr. 46/2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 46/2025;
- *Avizul favorabil* al Comisiei de specialitate pentru activități economico – financiare și activități amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și disciplină al Consiliului Local al Comunei Lueta;
- Prevederile HCL Lueta nr. 30/2007 privind aprobarea susținerii financiare a proiectului "Canalizare menajeră și stație de epurare în localitatea Lueta, județul Harghita";
- Autorizațiile de construire nr. 36/23.04.2007, respectiv 78/13.10.2008 emise de Consiliul Județean Harghita, și Autorizația de construire nr. 2/17.07.2015 emisă de Comuna Lueta;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1077/22.03.2017 privind lucrarea "Canalizare menajeră și stație de epurare în localitatea Lueta, județul Harghita" executat în cadrul contractelor nr. 1400/27.06.2008; nr. 2700/30.09.2013; nr. 2170/01.07.2015; nr. 2566/18.08.2015; și 1129/03.03.2016.
- Prevederile HCL Lueta nr. 27/2017 privind implementarea proiectului "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita";
- Prevederile HCL Lueta nr. 11/2018 privind aprobarea valorii investiției și solicitării de garanție pentru garantarea avansului referitor la proiectul "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita";
- Autorizațiile de construire nr. 12/05.09.2019, respectiv 8/09.11.2020. eliberate de Comuna Lueta;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5744/06.12.2023. privind executarea lucrărilor aferente investiției "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita";, lucrări executate în baza Contractului nr. 4388/25.11.2019;

În conformitate cu prevederile:

- art. 554 alin. (1), art. 858 și art. 863 lit. e) din Legea 287/2009 – Codul Civil, republicat, completat și modificat.;
- art. 41 alin (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art.286 alin. (4), art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 7 alin. (1) și alin. (2) al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declararea ca bun de uz și interes public local, al rețelei de canalizare menajeră realizate prin investiția "Canalizare menajeră și stație de epurare în localitatea Lueta, județul Harghita", și al rețelei de apă și canalizare realizat prin investiția "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita".

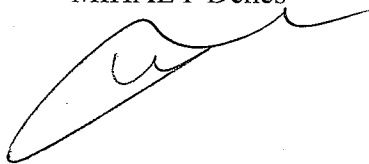
Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Lueta a bunurilor menționate la art. 1, cu o valoare totală de inventar de 15.719.427,03 lei.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Lueta, prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Lueta, Compartimentul financiar-contabil, impozite, taxe și salarizare, Instituției Prefectului – Județul Harghita în vederea exercitării controlului de legalitate, și va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei prin afișare la sediul primăriei și pe pagina web al instituției www.lovetekozseg.ro

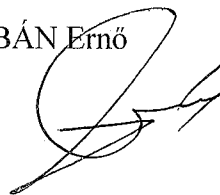
Inițiat de
Primarul Comunei Lueta

MIHÁLY Dénes



Avizat pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Lueta

ORBÁN Ernő





ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUETA
Primarul Comunei Lueta

◆◆◆ 537140, LUETA, str. Fő út, nr. 13, tel. 0366 - 401788, fax 0366 - 401788 ◆◆◆
e-mail: loveteiph@lovete.ro loveteiph@yahoo.com

Nr. 46/2025

Referat de aprobare

privind declararea rețelei de canalizare menajeră realizate prin investiția "Canalizare menajeră și stație de epurare în localitatea Lueta, județul Harghita", și al rețelei de apă și canalizare realizat prin investiția "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita", ca bun de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al comunei Lueta

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre privind declararea rețelei de canalizare menajeră realizate prin investiția "Canalizare menajeră și stație de epurare în localitatea Lueta, județul Harghita", și al rețelei de apă și canalizare realizat prin investiția "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita", ca bun de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al comunei Lueta, ca bun de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al comunei Lueta.

Motivul:

Comuna Lueta a încheiat cu Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Contractul de Finanțare nr. C0720AM00011772100392 în vederea implementării proiectului "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita" finanțat prin AFIR.

Proiectul a urmărit construirea unei rețele de apă potabilă și extinderea rețelei de canalizare deja existentă realizată prin proiectul "Canalizare menajeră și stație de epurare în localitatea Lueta, județul Harghita".

Investiția a fost recepționată prin Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1077/22.03.2017 privind lucrarea "Canalizare menajeră și stație de epurare în localitatea Lueta, județul Harghita" executat în cadrul contractelor nr. 1400/27.06.2008; nr. 2700/30.09.2013; nr. 2170/01.07.2015; nr. 2566/18.08.2015; nr. 1129/03.03.2016, și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5744/06.12.2023. privind executarea lucrărilor aferente investiției "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita"; lucrări executate în baza Contractului nr. 4388/25.11.2019.

În vederea introducerii rețelelor de apă potabilă și canalizare menajeră pe lista domeniului public al comunei Lueta, este necesar ca aceste rețele realizate prin proiectele cu numerele mai sus menționate, să fie declarat bun de uz și interes public local, precum și introducerea acestora în domeniul public al comunei Lueta.

Având în vedere cele mai sus expuse, supun spre aprobare Consiliului local Lueta, prezentul proiect de hotărâre privind declararea rețelei de canalizare menajeră realizate prin investiția "Canalizare menajeră și stație de epurare în localitatea Lueta, județul Harghita", și al rețelei de apă și canalizare realizat prin investiția "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita", ca bun de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al comunei Lueta, ca bun de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al comunei Lueta.

Inițiat de
Primarul Comunei Lueta
MIHÁLY DÉNES





ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUETA

◆◆◆ 537140, LUETA, str. Fő út, nr. 13, tel. 0366 - 401788, fax 0366 - 401788 ◆◆◆
e-mail: loveteiph@lovete.ro loveteiph@yahoo.com

Nr. 46/2025

Raport de specialitate

privind declararea rețelei de canalizare menajeră realizate prin investiția "Canalizare menajeră și stație de epurare în localitatea Lueta, județul Harghita", și al rețelei de apă și canalizare realizat prin investiția "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita", ca bun de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al comunei Lueta

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, primind spre analiză Proiectul de hotărâre privind declararea rețelei de canalizare menajeră realizate prin investiția "Canalizare menajeră și stație de epurare în localitatea Lueta, județul Harghita", și al rețelei de apă și canalizare realizat prin investiția "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita", ca bun de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al comunei Lueta, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Lueta Mihály Dénes în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, observăm, că obiectul acestuia se referă la declararea ca bun de uz și interes public local și introducerea în domeniul public a rețelelor de apă potabilă și canalizare menajeră realizate prin proiectele menționate.

Motivul inițierii acestui proiect este că, cele două investiții respectiv "Canalizare menajeră și stație de epurare în localitatea Lueta, județul Harghita", și "Alimentare cu apă și extinderea rețelei de canalizare menajeră în comuna Lueta, județul Harghita", au fost recepționate prin Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1077/22.03.2017 și Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5744/06.12.2023.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile:

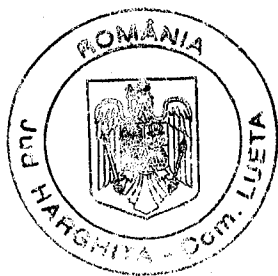
- art. 554 alin. (1), art. 858 și art. 863 lit. e) din Legea 287/2009 – Codul Civil, republicat, completat și modificat.;
- art. 41 alin (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art.286 alin. (4), art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Din aceste considerente, văzând și motivele de fapt, suntem de părere că proiectul este fundamentat juridic.

În ceea ce privește forma proiectului de hotărâre, constatăm, că aceasta respectă cerințele Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, atât în privința instrumentului de motivare, cât și în privința stilului de redactare și sistematizarea ideilor în text. Constatăm de asemenea, că și structura proiectului de hotărâre respectă normele de tehnică legislativă.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Comunei Lueta, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.



ORBÁN Ernő
Secretar general al comunei Lueta