



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUETA

Proiect de Hotărâre nr. 50/2025.

HOTĂRÂREA NR./2025

cu privire la aprobarea modificării art. 1 și al Anexei la Hotărârea nr. 70/2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lueta, județul Harghita

Consiliul Local al comunei Lueta, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 50/2025 al primarului comunei Lueta;
- Raportul de specialitate al secretarului general al comunei Lueta, nr. 50/2025;
- *Avizul favorabil* al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, activități de amenajarea teritoriului și urbanism, juridic și disciplină;
- Hotărârea nr. 70/2023. privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lueta, județul Harghita;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 290 și 626 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

Ținând cont de prevederile art. 7 alin. (1) și (2) al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – art. 1 lit. a) alin. 4 al Hotărârii nr. 70/2023 se va modifica și va avea următorul cuprins:
Coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau, după caz dării în folosință – va avea următorul cuprins: "2006, 2021"
Coloana nr. 5 - Valoare de inventar (la data de 31 dec.2006) –mii lei- va avea următorul cuprins: Total **"4.887,098"**, Construcții: "106.690"
Coloana nr. 6- Situația juridică actuală (acte de proprietate, acte doveditoare: HG, decizii, donații, etc) va avea următorul cuprins: " CF nr. 51094 Lueta, CF nr. 51106 Lueta, CF nr. 51095 Lueta, CF nr. 51103 Lueta, CF nr. 51105 Lueta, CF nr. 51097 Lueta, CF nr. 51113 Lueta; CF nr. 51096 C1 Lueta, CF nr. 51101 Lueta, Hotărârea Consiliului Local Lueta nr. 20/2005, Hotărârea Consiliului Local Lueta nr. 55/2009, Hotărârea Consiliului Local Lueta nr. 7/2017, Autorizația de construcție nr. 10/23.08.2019, Proces verbal de recepție nr. 1708/2021, Hotărârea

Art. II. – Se aprobă **modificarea Anexei** Hotărârii nr. 70/2023 menționat la art. 1 lit. b) în Hotărâre.

Art. III. – Cu data adoptării prezentei hotărâri Anexa la H.C.L. 70/2023 vor fi înlocuite cu Anexa la prezenta Hotărâre.

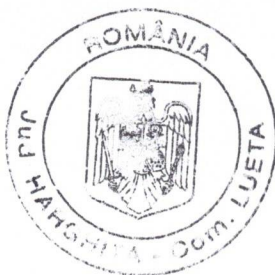
Art. III. – Celelalte prevederi ale H.C.L. 70/2023. rămân neschimbate.

Art. IV. - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Lueta, prin aparatul de specialitate.

Art. V. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și postare pe pagina de internet, respectiv se comunică Primarului comunei Lueta, Compartimentului de achiziții publice, investiții, proiecte, resurse umane și administrarea domeniului public și privat și Instituției Prefectului - Județul Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Inițiator,

Primarul comunei Lueta
MIHÁLY Dénes



Avizat pentru legalitate
Secretarul General al comunei Lueta
ORBÁN Ernő



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUETA
Primarul Comunei Lueta

◆◆◆ 537140, LUETA, str. Fő út, nr. 13, tel. 0366 - 401788, fax 0366 - 401788 ◆◆◆
e-mail: loveteph@lovetete.ro

Nr. 50 /2025

Referat de aprobare

cu privire la aprobarea modificării art. 1 și al Anexei la Hotărârea nr. 70/2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lueta, județul Harghita

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea modificării art. 1 și al Anexei la Hotărârea nr. 70/2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lueta, județul Harghita.

Motive:

În fapt, arătăm că:

Prin HCL 70/2023 a fost atestat inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lueta.

Cu ocazia controlului Curții de Conturi Harghita, am constatat că există diferențe între evidențele contabile și prevederile Hotărârii sus menționate în ceea ce privește valoarea de inventar a unor străzi introduse pe parcursul anului 2023 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public.

Aceste neconcordanțe trebuie eliminate, în vederea intrării în legalitate.

Prevederile legale pe care se bazează elaborarea prezentului Proiect de hotărâre sunt invocate în preambulul acestuia.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională al Consiliului Local al comunei Lueta în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea modificării art. 1 și al Anexei la Hotărârea nr. 70/2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lueta, județul Harghita.

Inițiator,

Primarul comunei Lueta
MIHÁLY Dénes





ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUETA
Primarul Comunei Lueta

◆◆◆ 537140, LUETA, str. Făcutor, nr. 13, tel. 0366 - 401788, fax 0366 - 401788 ◆◆◆

e-mail: loveteph@lovete.ro

Nr. 50 /2025

Raport de specialitate

cu privire la aprobarea modificării art. 1 și al Anexei la Hotărârea nr. 70/2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lueta, județul Harghita

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, primind spre analiză Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea modificării art. 1 și al Anexei la Hotărârea nr. 70/2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lueta, județul Harghita, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul observăm că are ca obiect de reglementare modificarea art. 1 și al Anexei la HCL 70/2023,

Din conținutul actului de motivare al inițiatorului rezultă că, modificarea acestei anexe, este necesară deoarece există neconcordanțe între evidențele contabile și prevederile Hotărârii, în ceea ce privește valoarea de inventar a unor bunuri (străzi) nou introduse în inventar.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm că inițiatorul a invocat prevederile:

- Art. 290 și 626 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

Din aceste considerente, văzând și motivele de fapt, suntem de părere că proiectul este fundamentat.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Comunei Lueta, propun admiterea proiectului în forma inițiată.

ORBÁN Ernő
Secretar general



INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI LUETA, JUDEȚUL HARGHITA

Secțiunea I- Bunuri imobile						
Nr. crt.	Cod Clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare (date de individualizare administrativă și tehnică, descriptive, adresa actuală și vecinătăți)	Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință	Valoare de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
25	1.3.7.2.	Strada Kieși	Stradă îmbrăcământ asfaltic aferent intravilanului, sat Lueta, suprafață totală teren 2.045 mp. Categoria de folosință: drum, lungime totală 0,359 km, punct început: DJ 132 – punct terminație: str. Kurta, identificat prin numerele cadastrale: 51100 – suprafața totală din acte 1723 mp; măsurată 1.782 mp, de la km 0+000 până la km 0+311,07; 52123 – suprafața totală 322,00 mp, de la km 0+311,07 până la km 0+359; având următoarele vecinătăți: N – str Kurta E- proprietăți particulare S – DJ 132, V- pâraul Homorodul Mic	1870	348,721	CF nr. 51100 Lueta; CF nr. 52123 Lueta H.C.L. 7/2017 H.C.L. 18/2022 Autorizație de construcție nr. 10/2019. Proces verbal de recepție nr. 1708/2021 OG nr. 43/1997 art. 8 alin. (1), lit c)

26	1.3.7.2.	Strada Kurta	Stradă îmbrăcământ asfaltic aferent intravilanului sat Lueta, suprafață totală teren 692 mp, categoria de folosință: drum, lungime totală: 0,120 km, punct început: str. Kicsi – punct terminație: DC 29, identificat prin numărul cadastral: 51104 – de la km 0+000 până la km 0+120; C1 – podeț construit din beton, suprafața construită la sol: 6 mp, suprafața construită desfășurată: 6 mp; C2 – podeț construit din beton, suprafața construită la sol: 9 mp, suprafața construită desfășurată: 9 mp; C3 – podeț construit din beton, suprafața construită la sol: 9 mp, suprafața construită desfășurată: 9 mp, având următoarele vecinătăți: N – DC 29 E- proprietăți particulare S – str. Kicsi V- proprietăți particulare	1870 2021	Total 115,938 Construcții 14,549	CF nr. 51104 Lueta H.C.L. 7/2017 H.C.L. 18/2022 Autorizație de construcție nr. 10/2019. Proces verbal de recepție nr. 1708/2021 OG nr. 43/1997 art. 2 alin. (3), art. 8 alin. (1), lit c)
27	1.3.7.2.	Strada Templom	Stradă îmbrăcământ asfaltic aferent intravilanului sat Lueta, suprafață totală teren 2.167 mp. categoria de folosință: drum, lungime totală: 0,353 km, punct început: DC 29 – punct terminație: DJ 132, identificat prin numărul cadastral: 51102 – de la km 0+000 până la km 0+353 având următoarele vecinătăți: N – proprietăți particulare E- DC 29 S – proprietăți particulare V- DJ 132	1870	379,677	CF nr. 51102 Lueta H.C.L. 7/2017 H.C.L. 18/2022 Autorizație de construcție nr. 10/2019. Proces verbal de recepție nr. 1708/2021 OG nr. 43/1997 art. 8 alin. (1), lit. c)

28	1.3.7.2.	Strada Sósút	Stradă îmbrăcământ asfaltic aferent intravilanului sat Lueta, suprafață totală teren 343 mp. categoria de folosință: drum, lungime totală: 0,056 km, punct început: DJ 132 – punct terminație: str. Só, identificat prin numerele cadastral: 51092 – suprafața totală 132 mp, de la km 0+000 până la km 0+023; 51099 – suprafața totală 211 mp, de la km 0+023 până la km 0+056; având următoarele vecinătăți: N – proprietăți particulare E- str. Só S - proprietăți particulare V- DJ 132	1870	92,194	CF nr. 51092 Lueta; CF 51099 Lueta H.C.L. 7/2017 H.C.L. 18/2022 Autorizație de construcție nr. 10/2019. Proces verbal de recepție nr. 1708/2021 OG nr. 43/1997 art. 8 alin. (1), lit. c), alin. (2)
29	1.3.7.2.	Strada Kékvize	Stradă îmbrăcământ asfaltic aferent intravilanului sat Băile Chirui, suprafață totală teren 1.938 mp, categoria de folosință: drum, lungime totală: 0,317 km, punct început: DN 13A – punct terminație: proprietate privată, identificat prin numărul cadastral: 51093 – de la km 0+000 până la km 0+317; C1 – podeț construit din beton, suprafața construită la sol: 6 mp, suprafața construită desfășurată: 6 mp, având următoarele vecinătăți: N – proprietăți particulare E- proprietăți particulare S - proprietăți particulară, V- DN 13A	1870 2021	Total 76,609 Construcții 4.850	CF nr. 51093 Lueta H.C.L. 7/2017 H.C.L. 18/2022 Autorizație de construcție nr. 10/2019. Proces verbal de recepție nr. 1708/2021 OG nr. 43/1997 art. 2 alin. (3), art. 8 alin. (1) lit. c)

Președinte de ședință
GYÖRGY Árpád

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Lueta
ORBÁN Ernő