

CONTRACT DE CONSULTANȚĂ

I PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. SC DEVELO-CONSULT SRL, cu sediul social în Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar nr. 2/8, email: office@develoconsult.ro, fax: [REDACTED] înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J19/313/2003, Cod unic de înregistrare RO15355818, având cont curent [REDACTED], reprezentată legal prin S [REDACTED] identificat prin [REDACTED] vând funcția de administrator,

în calitate de **consultant**

1.2. COMUNA LUETA, cu sediul social în Comuna Lueta, Sat Lueta, Str. Principală, Nr. 397, Cod poștal 537140, județul Harghita, e-mail: comunalueta@develoconsult.ro, fax: -, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. -, Cod unic de înregistrare 4368014, având cont curent [REDACTED]

în calitate de **beneficiar**

au convenit să încheie prezentul contract de consultanță, act sub semnătură privată, cu respectarea următoarelor clauze.

II TERMENI ȘI DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

act adițional – orice document încheiat de comun acord, însușit și semnat de către părțile contractante cu privire la completarea, precizarea, modificarea, rezilierea, restrângerea sau extinderea prezentului contract;

an – 365 de zile calendaristice;

anexă – orice document însușit și semnat de către părțile contractante la care face referire prezentul contract sau orice act adițional încheiat ulterior și care aduce explicații suplimentare și detaliate cu privire la orice prevedere contractuală care exprimă acordul comun de voință;

beneficiar – partea contractantă care solicită serviciile de consultanță definite în obiectul contractului, beneficiază de aceste servicii și are obligație de plată;

consultant – parte contractantă care are obligația de a presta serviciile de consultanță definite în obiectul contractului;

contract – reprezintă prezentul document juridic în forma unui act sub semnătură privată

precum și toate anexele sale și actele adiționale încheiate ulterior de părți;

contract de finanțare – reprezintă acel document juridic în forma unui act sub semnătură privată sau autentică precum și toate anexele sale și actele adiționale, care de regulă se încheie între finanțator și beneficiar; de asemenea, se consideră echivalent cu contractul de finanțare orice document juridic emis unilateral de către finanțator care conține un angajament sau acord concret sau de principiu al acestuia;

factura – document doveditor asupra serviciului prestat sau ce urmează a fi prestat sau alte sume de bani datorate în temeiul contractului de consultanță, având menționate prețul și alte specificații necesare de identificare în vederea efectuării plății; factura se va preda personal sau se va transmite prin poștă, cu confirmare de primire și orice excepție sau nemulțumire trebuie comunicat consultantului în termen de 5 zile de la primire, în caz contrar fiind considerat acceptat fără obiecții;

finanțator – prin finanțator se înțelege orice persoană de drept public sau privat care în cadrul unui program de finanțare cu scopuri prestabilite, în conformitate cu prevederile legale sau alte norme și regulamente, asigură evaluarea, selectarea, derularea, finanțarea, controlul, monitorizarea unui proiect;

forța majoră – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații, cutremure sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă ci exemplificativă; nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți; termenele și condițiile de notificare referitoare la forța majoră se vor reglementa în contract;

lună – 30 de zile calendaristice;

notificare – prin notificare se înțelege orice comunicare scrisă între părțile contractante transmisă prin orice mijloace; confirmarea primirii notificărilor este obligatorie în cazul transmiterii pe cale poștala (talon de confirmare de primire sau pe fax; notificările transmise prin e-mail nu trebuie confirmate și sunt considerate a fi recepționate cel mult peste 24 de ore de la expediere; notificările verbale telefonice și cele transmise prin sms sau mesagerie electronică instanță nu sunt considerate valabile;

penalități de întârziere – reprezintă o sumă de bani plătită de beneficiar consultantului pentru neplata la termen a sumelor datorate în baza unei facturi emise sau în baza prevederilor contractuale, care se calculează ca o sumă procentuală pentru fiecare zi de întârziere, penalitățile de întârziere putând totaliza o sumă mai mare decât cea datorată inițial; penalități de întârziere se exprimă întotdeauna fără taxa pe valoarea adăugată;

prețul contractului – suma plătită consultantului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea obligațiilor asumate sau pentru alte cauze prevăzute în contract; prețul se exprimă întotdeauna fără taxa pe valoarea adăugată;

zi – zi calendaristică ce se compune din 24 de ore;

III OBIECTUL CONTRACTULUI

Prezentul contract are drept obiect acordarea de consultanță în domeniul managementului implementării proiectului cu titlul „MODERNIZARE DRUMURI AGRICOLE DIN COMUNA LUETA , JUDEȚUL HARGHITA - finanțat prin PNS, DR 27”.

IV OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. *Consultantul se obligă să presteze consultanță pentru managementul și implementarea proiectului de investiții:*

- 4.1.1. urmărirea proiectului în perioada de implementare a acestuia din punct de vedere al cerințelor programului de finanțare;
- 4.1.2. întocmirea dosarelor de plată și asistare de specialitate pentru depunerea acestora, pentru fiecare tranșă;
- 4.1.3. elaborarea documentelor necesare în cazul încheierii de acte adiționale între beneficiar și finanțator și/sau documentelor legate de modificări ale soluțiilor tehnice;
- 4.1.4. elaborarea rapoartelor privind implementarea proiectului;
- 4.1.5. asistare de specialitate în cazul aplicării prevederilor stipulate în circularele /instrucțiunile/adresele emise de către finanțator;

Pentru îndeplinirea acestor obligații Consultantul se obligă să asigure Beneficiarului un standard ridicat al performanței consultanțelor și lucrărilor prin personal specializat și calificat și să acorde Beneficiarului asistența de specialitate solicitată de reprezentanții săi în executarea prevederilor prezentului contract.

4.2. *Beneficiarul (clientul) se obligă:*

- 4.2.1. să solicite, în mod exclusiv, serviciile de consultanță care îi sunt necesare și convenite, de la consultant;
- 4.2.2. să pună la dispoziția reprezentanților Consultanțului toate datele, informațiile și documentele necesare îndeplinirii obligațiilor asumate de acesta;
- 4.2.3. să plătească remunerația convenită în cuantumul, în condițiile și la termenele stabilite prin prezentul contract;
- 4.2.4. să transmită Consultanțului de îndată, dar în cel mult o zi, orice notificare, comunicare, adresă, solicitare sau orice document care provine de la finanțator sau orice alt terț și care are legătură cu proiectul din prezentul contract sau orice alt aspect care ar putea influența activitatea Consultanțului; neexecutarea acestei obligații atrage exonerarea Consultanțului de orice răspundere în legătură cu prezentul contract și îl îndreptățește la încasarea totală a prețului prezentului contract și contravaloarea eventualelor daune cauzate prin conduita Beneficiarului;

4.3. Pentru realizarea obiectului contractului părțile au în vedere următoarea metodologie:

a. desemnarea unui responsabil de proiect din partea Consultanțului, cât și din partea Beneficiarului, care vor fi în același timp persoanele de contact între cei doi parteneri, respectiv SIMÓ CSABA pentru Consultant, MIHÁLY DÉNES pentru Beneficiar.

b. în vederea îndeplinirii obligației prevăzute la pct. 4.1., Beneficiarul se obligă să furnizeze informațiile, datele și documentele solicitate de către Consultant în termenul și în condițiile stabilite de către acesta din urmă. Solicitarea informațiilor, datelor și documentelor de către Consultant se va face printr-una din modalitățile de comunicare stabilite de către părți respectiv, scrisoare recomandată, fax sau e-mail. Solicitarea verbală a informațiilor trebuie să fie confirmată de către Consultant printr-una din modalitățile enunțate mai sus.

b.1. În situațiile în care furnizarea informațiilor de către Beneficiar nu se face în termenul stabilit de către Consultant sau conform cerințelor Consultantului, acesta din urmă nu răspunde pentru întârzieri în finalizarea obiectului contractului, pentru depășirea termenului de depunere a documentației la Finanțator, pentru corectitudinea aspectelor formale și de conținut ale obiectului contractului sau pentru nici un aspect legat de obligațiile asumate de către Consultant la punctul 4.1.

b.2. În situația în care activitatea Consultantului devine imposibil de realizat sau continuat în lipsa informațiilor solicitate de la Beneficiar, Consultantul este în drept să denunțe unilateral contractul, urmând a încasa de la Beneficiar remunerația pentru serviciile prestate până la data denunțării unilaterale a contractului.

b.3. documentele care vor fi elaborate de către Consultant vor fi redactate sau elaborate pe baza informațiilor furnizate de către Beneficiar, indiferent de modalitatea de comunicare, corectitudinea acestora fiind consemnată de Beneficiar prin semnătură. Astfel Beneficiarul va fi direct responsabil pentru informațiile conținute în documentele elaborate de către Consultant.

V. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Data de la care contractul de consultanță începe să își producă efectele este data semnării acestuia de către părți.

5.2. Momentul la care contractul încetează a mai produce efecte coincide cu momentul finalizării obiectului contractului și achitarea ultimei tranșe de preț către Consultant.

VI. PREȚUL ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

6.1. Valoarea totală a prezentului contract este de 223.200,00 LEI (558 ore*400 Lei/ora, la care se adaugă TVA) reprezentând contravaloarea serviciilor efectuate potrivit acestui acord.

Prețul se va achita în maxim 5 zile în baza facturii emise de Consultant Beneficiarului. Factura se va comunica personal reprezentantului Beneficiarului sau prin poșta cu confirmare de primire. Plata prețului se va efectua după cum apare reglementat mai jos:

6.1.1 223.200,00 LEI (la care se adaugă TVA) plătitibilă în mai multe tranșe, pe baza facturilor și devizelor emise de Consultant;

6.2. Neonorarea la termen a obligației de plată a remunerației conform facturilor emise

de Consultant are drept consecință obligarea Beneficiarului la penalități de întârziere de 0,5% pentru fiecare zi de întârziere.

6.3. Părțile de comun acord stabilesc ca penalitățile de întârziere stabilite la pct. 6.2. să aibă valoare executorie.

6.4. În cazul în care Beneficiarul renunță la proiect pe parcursul elaborării, evaluării, sau implementării din alte motive decât cele menționate la punctul 7.1., Consultantul are dreptul la întreaga sumă de la punctele 6.1.1 și 6.1.2, și totodată Consultantul va preda Beneficiarului toată documentația elaborată de către el până la aceea dată.

VII. FORȚA MAJORĂ

7.1. Forța majoră, înțelegând prin aceasta orice eveniment imprevizibil și de neînălăturat, intervenit după încheierea prezentului contract, și care împiedică executarea în tot sau în parte a acestuia, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii. Sunt considerate ca forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurări ca: război, revoluție, cutremur, mari inundații, embargo, greve generale etc.

7.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți producerea evenimentului în termen de 2 zile și să ia de îndată toate măsurile posibile pentru a limita consecințele.

7.3. În cazul în care împrejurările care obligă suspendarea executării prezentului contract se prelungesc cu o perioadă mai mare de 60 de zile, oricare parte poate cere rezoluțiunea sau rezilierea contractului. În condițiile alineatului precedent, contractul se reziliază fără a se putea pretinde daune-interese.

7.4. Încetarea cazului de forță majoră trebuie notificată celeilalte părți în interval de 2 zile.

VIII. NOTIFICĂRI

8.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre părți celeilalte, este valabil îndeplinită, dacă este făcută în scris și va fi transmisă la adresele arătate mai jos: pentru Consultant Odorheiu Secuiesc, str. Móricz Zsigmond, nr. 76, pentru Beneficiar Comuna Lueta, Sat Lueta, Str. Principală, Nr. 397, Cod poștal 537140, județul Harghita.

8.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se considera primită de destinatar la data menționată pe confirmare de oficiul Poștal primitor.

8.3. Notificarea se poate face și prin fax la numărul 0266-212-345 pentru Consultant și - pentru Beneficiar sau prin e-mail la adresele office@develoconsult.ro pentru Consultant și comunalueta@develoconsult.ro pentru Beneficiar.

8.4. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

8.5. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt

confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

IX DREPTUL APLICABIL ȘI LITIGII

9.1. Prezentul contract este guvernat de legea română.

9.2. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultatele din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

9.3. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor competente de la sediul Consultantului.

X CLAUZA DE CONFIDENȚIALITATE ȘI DREPTUL DE AUTOR

10.1. Consultantul va preda un exemplar original al documentației elaborate Beneficiarului, care se obligă să respecte confidențialitatea datelor cuprinse în acesta și să nu îl remită unei alte persoane fizice sau juridice în vederea utilizării în scopuri similare, înțelegând să respecte dreptul de autor al Consultantului asupra ei (mai puțin asupra documentelor furnizate de beneficiar sau emenate de la altă instituție competentă).

10.2. Cu excepția aprobării scrise prealabile din partea Beneficiarului, Consultantul nu va comunica nicicând vreunei persoane sau entități terțe vreo informație dezvăluită de către și / sau despre Beneficiar în scopul încheierii sau executării contractului de consultanță sau obținută de către Consultant în cursul activității, cu excepția cazului în care Consultantul poate oferi acele date și informații întrucât sunt cerute de lege sau de reglementările aplicabile, ori sunt informații cu caracter public sau făcute publice.'

10.3. Această obligație rămâne valabilă și după terminarea raporturilor contractuale, în ceea ce privește secretul de serviciu.

10.4. Datele și informațiile furnizate de Beneficiar vor fi utilizate exclusiv în scopul prevăzut de prezentul contract.

10.5. Beneficiarul este de acord ca Consultantul să includă denumirea Beneficiarului și a proiectului, denumirea finanțatorului, anul finanțării, suma totală a proiectului și a finanțării obținute, titlul proiectului precum și alte detalii esențiale în lista de referințe care poate fi transmisă către orice potențial client al Consultantului.

10.6. Prețul și termenele de plată prevăzute în prezentul contract reprezintă secret comercial și nu se va divulga nici unei terțe persoane de către părți, constituind excepție situația în care oricare dintre părți ar fi obligat prin lege sau prin contractul de finanțare la aceasta.

XI CLAUZE FINALE

11.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

11.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătura orice alta înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

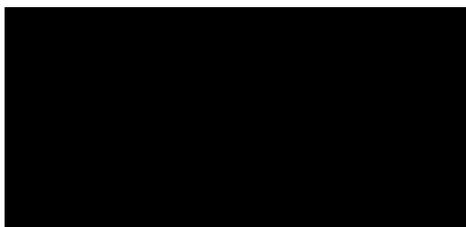
11.3. În cazul în care una dintre prevederile prezentului contract nu mai produce efecte juridice, celelalte prevederi rămân valabile. Părțile vor proceda în așa fel încât să înlocuiască clauza fără efecte juridice cu una permisă de lege, care să aibă scopul economic avut de clauza fără efecte juridice. În mod corespunzător, acest lucru se aplică și în cazul completării lacunelor contractuale.

11.4. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

11.5. Prezentul contract conține 7 pagini și a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare originale.

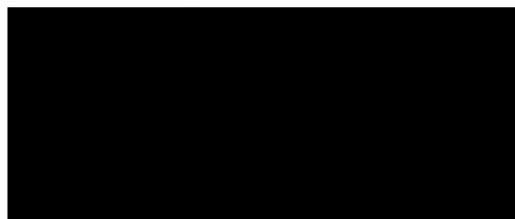
CONSULTANT

SC DEVELO-CONSULT SRL



BENEFICIAR

COMUNA LUETA



1
PENTRU CONTR. FIN.
Data
16.05.2015

