

Prestator:

Nr.: 3 din 26.05.2026

Beneficiar:

Nr. 2396 din 26.05.2026

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

1. PARTILE CONTRACTANTE:

1.1. TOKOS L. ATTILA ÎI Având sediul în Mun. Miercurea-Ciuc, Aleea. Narciselor nr. 4, Scara. D ap. 18, jud. Harghita, înmatriculată la Registrul Comertului sub numărul F19/ 1015 /26.10.2012, **C.U.I. 30836432**; Cont deschis la BRD. Miercurea-Ciuc, [REDACTED] reprezentat de [REDACTED] calitate de Prestator;

1.2. COMUNA LUETA, având sediul în COMUNA LUETA str. Făcș nr. 13, județul Harghita, având certificatul de cod fiscal nr. **4368014**, reprezentat prin [REDACTED], denumită în contract Beneficiar;

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

1. Realizare lucrări topo-cadastrale în UAT LUETA pentru actualizarea parcelelor având următoarelor numere cadastrale, având ca scop actualizarea nomenclaturii stradale.

51186, 51165, 51174, 51187, 51176, 51185, 51175, 51182, 51173, 51177, 51180, 51196, 51180, 51159, 51167, 51167, 51168, 51172, 51134, 51098, 51145, 51140, 51136, 51158, 51178, 51169, 51181, 51190, 51144, 51188, 51144, 51188, 51098, 51139, 51151, 51141, 51151, 51141, 51135, 51143, însumând un total de 36 documentații. Cod. **71354300-7 - Servicii de cadastru (Rev.2), poziția nr. 14.** – având o valoare de 300 Ron / documentație (nr. cad)., și o valoare totală de 36 doc x 300 Ron = 10800 Ron.

2. Realizare lucrări topo-cadastrale în UAT LUETA pentru actualizarea parcelei având nr. cad. **51070** (Grădinița cu program prelungit), pentru înscrierea unei construcții noi. **71354300-7 - Servicii de cadastru (Rev.2), poziția nr. 4,** având o valoare de 3000 Ron / documentație

3. Realizare lucrări topo-cadastrale în UAT LUETA pentru actualizarea parcelei având nr. cad. **50371** (Teren de sport str. Gerokert), pentru actualizarea suprafeței și a limitei imobilului. Cod. **71354300-7 - Servicii de cadastru (Rev.2), poziția nr. 4,** având o valoare de 3000 Ron / documentație

4. Realizare lucrări topo-cadastrale în UAT LUETA pentru actualizarea parcelei având nr. cad. **51854** (Drum de câmp, tarla Kogyakra)), pentru actualizarea limitei imobilului. Cod. **71354300-7 - Servicii de cadastru (Rev.2), poziția nr. 4,** având o valoare de 3000 Ron / documentație

5. Realizare lucrări topo-cadastrale în UAT LUETA pentru actualizarea parcelei având nr. top. 100, CF nr. **52646** paraul Koves, teren în intravilan, 2 documentații cadastrale.. Cod. **7s1354300-7 - Servicii de cadastru (Rev.2), poziția nr. 4,** având o valoare de 3000 Ron / documentație (nr. cad)., și o valoare totală de 2 doc x 3000 Ron = 6000 Ron.

6. Realizare lucrări topo-cadastrale în UAT LUETA pentru intabularea terenului stației de benzină, teren în intravilan. Cod. **71354300-7 - Servicii de cadastru (Rev.2), poziția nr. 4,** având o valoare de 3000 Ron / documentație.

Cumpărare directă SEAP nr. DA40459630.

Valoarea totală a contractului este **28.800,00 lei** fără TVA, prestatorul nu este plătitor de TVA.

Plata contractului se achită după întocmirea Procesului verbal de predare – primire, în termen de 30 zile lucrătoare după eliberarea facturii de către Executant.

4. OBLIGAȚIILE PARTILOR

Art. 4.1. Contractul se poate modifica prin acte adiționale, cu acordul partilor în cazul unor modificări, completări, aprofundări sau variante față de tema aprobată, schimbări de legislație, etc, aparute pe parcursul lucrărilor de execuție.

Art. 4.2. Obligatiile Executantului

- a). Sa intocmeasca documentatiile care fac obiectul prezentului contract (vezi Art.2.1. si Art. 2.2.) in conformitate cu solicitarile Beneficiarului
- b). Sa intocmeasca documentatiile necesare potrivit prevederilor legale in vigoare la data realizarii acesteia.
- c). Sa completeze toate neclaritatile, omisiunile, lipsurile constatate de catre Beneficiar.
- d). Sa predea Beneficiarului documentele finale in original dupa achitarea sumei facturate.
- e). Perioada de executie este de la semnarea contractului pana la data de 25.05.2027

Art. 4.3. Obligatiile Beneficiarului

- a). Sa puna la dispozitia Executantului toate datele necesare pe baza careia acesta sa realizeze si sa intocmeasca documentatiile prevazute la Art.2.1. si Art.2.2.din prezentul contract.
- b). Sa asigure plata Executantului pentru serviciile prestate conform prezentului contract.
- c). Sa formuleze modificarile si adaugirile pe care le doreste fata de comanda initiala, incheind acte aditionale in conditiile prevazute in prezentul contract.

5. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE

Art.5.1. Ambele parti convin sa pastreze deplina confidentialitate asupra informatiilor in legatura cu continutul si desfasurarea contractului. Niciuna dintre parti nu poate utiliza aceste informatii fara consimtamantul celeilalte.

In acest scop, Executantul va utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului exclusiv in scopul de a-si indeplini obligatiile contractuale, sub sanctiunea suportarii tuturor prejudiciilor cauzate Beneficiarului prin dezvaluirea informatiilor/documentelor de care ia cunostinta in executarea Contractului

6. FORTA MAJORA

Art. 6.1. Partile sunt exonerate de raspundere in caz de forta majora. In acest caz, termenul de executare a dispozitiilor contractuale se prelungeste cu durata acestor imprejurari.

Activitatile prestate, documentatiile intocmite si toate cheltuielile efectuate pentru si in legatura cu prevederile contractului pana in momentul aparitiei fortei majore vor fi decontate de Beneficiar.

7. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.7.1. Rezilierea contractului va putea fi ceruta de una din parti cand cealalta parte nu si-a executat obligatiile contractuale ce ii revin din cauze ce ii sunt imputabile.

8. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 8.1. Partile pot adapta, modifica, completa de comun acord clauzele contractului prin Acte aditionale considerate ca facand parte] din contract din momentul semnarii lor.

Prezentul contract a fost incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte, toate avand aceeasi valabilitate.

Data semnarii contractului: **26.05.2026**

BENEFICIAR
COMUNA LUETA

Secretar general,

Control financiar preventiv

Responsabil contract, COMUNA LUETA

EXECUTANT
TOKOS L. ATTILA ÎI



146